

Số: 396/TB-CCTHADS

Kế Sách, ngày 15 tháng 7 năm 2024.

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 21/2017/DS-ST ngày 12 tháng 4 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 693/QĐ-CCTHADS và số: 694/QĐ-CCTHADS cùng ngày 23 tháng 5 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 32/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 7 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 12/QĐ-CCTHADS, ngày 05 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách lựa chọn: **Công ty Đấu giá Hợp danh 5A**, địa chỉ: số 46-LK 30, đường số 7, khu đô thị 5A, khóm 4, phường 4, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc một phần thửa đất số 137, tờ bản đồ 01, diện tích 1.176,9m², loại đất LUA (hiện đã lên vườn trồng cây ăn quả), thời hạn sử dụng đến ngày 15/10/2063, tọa lạc tại ấp 5B, xã Ba Trinh, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng, giấy chứng nhận số: DC 879503, sổ vào sổ cấp GCN số CS03564 do Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 20/5/2022 cho bà Nguyễn Thị Hiền. Phần đất có số đo tứ cận như sau:

- + Hướng Đông giáp đất của bà Huỳnh Thị Xuyên, có số đo: 27,0m
- + Hướng Tây giáp đường đất, có số đo: 27,0m.
- + Hướng Nam giáp đất của bà Huỳnh Thị Xuyên, có số đo: 40,49m
- + Hướng Bắc giáp phần đất còn lại của bà Nguyễn Thị Hiền, có số đo: 47,44m.

- Công trình xây dựng trên đất: Hàng rào lưới B40, cột xi măng và cột gỗ, diện tích: $(27,0m + 40,49m + 27,0m) \times 1,5m = 141,735m^2$.

- Cây trồng trên đất gồm: Sầu riêng loại B 18 cây, cây mít loại A 10 cây, đu đủ loại B 100 cây và Dừa loại C 03 cây.

Tổng giá trị tài sản là: 269.337.000đ (Hai trăm sáu mươi chín triệu, ba trăm ba mươi bảy ngàn đồng).

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá đã đăng ký và đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Kế Sách;
- Tổ chức bán đấu giá đã đăng ký;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lâm Hữu Thuận